

# MAQUETTE OUPARANA TSINGONI

**4 SEPTEMBRE 2019**

---

## PRESENTATION DU VILLAGE

### LE SITE

La commune de Tsingoni comprend les villages de Tsingoni, Mroalé, Combani, Miréréni. Située sur le plateau Ouest de l'île, la commune est peuplée de 13 934 habitants sur 34,42 km<sup>2</sup>, soit 405 habitants/km<sup>2</sup>. (2017)  
Les trois villages de Combani, Mroalé et Miréréni sont plus rapprochés et sont traversés par la route départementale, alors que le village de Tsingoni, chef-lieu de la commune, est plus en retrait et ne marque pas un passage obligatoire sur la route vers le Nord.



### FRONT DE MER ET EAU

Seul le village de Tsingoni est ouvert sur le littoral, les autres étant situés à l'intérieur des terres. La richesse apportée par ses 35ha de mangrove et le point de chute de la rivière de l'Ourovéni en font une zone littorale à préserver et à mettre en valeur. Plusieurs plans d'eau notables sont aussi présents dans la commune : cascade de Soulou, lac Karihani, et la retenue collinaire de Combani de 23ha.



## COMMERCES ET ACTIVITES :

La commune, et plus particulièrement Combani comporte une offre variée de commerces et d'activités. Des magasins, des supermarchés, des garages, de nombreux lieux de restauration, un terrain de golf, ainsi que la nouvelle station-essence attirent les habitants des villages alentours.



*Magasins de proximité*



*Magasins spécialisés et supermarchés*



*Marché quotidien de Combani et nouvelle station-essence*



### **EQUIPEMENTS :**

Tsingoni présente un attrait patrimonial et historique, avec sa Mosquée du XVI<sup>ème</sup> siècle classée Monument Historique. Chaque village est doté d'une MJC et d'au moins un terrain sportif. Le site militaire du BSMA, la nouvelle Maison des Services Publics comprenant les locaux de l'Office du Tourisme 3CO et Pôle Emploi, la Poste et autres équipements publics justifient l'attractivité et l'affluence dans la commune et la position de celle-ci comme futur 3<sup>ème</sup> pôle économique de Mayotte.



### **HABITAT INSALUBRE :**

L'habitat est le plus présent et prédominant dans le village de Miréréni, puis sur la route en direction de Combani, où des cases en tôle sont implantées sur un terrain en pente bordant la route départementale. Il s'efface en se rapprochant des autres villages.





### **HABITAT EN BRIQUE :**

De nombreuses maisons en brique subsistent dans le village de Miréréni. A Tsingoni, quelques unes survivent entre les nouvelles constructions en béton, tandis qu'elles se font plus rares à Combani et Mroalé. Un quartier SIM en très bon état se trouve aussi dans le quartier Hachenoï à Tsingoni.



### **COULEURS :**

Une prédominance d'habitations colorées dans les villages de Combani et Tsingoni.



# COMPTE RENDU DES SEANCES DE PRESENTATION DE LA MAQUETTE

## PREPARATION :

La commune de Tsingoni a installé un grand chapiteau d'environ 5m par 10m et deux chapiteaux de 4m par 4m sur le parking de la MJC de Combani. Des tables et des chaises ont été fournies, ainsi que des enceintes et micros. La maquette a été transportée sur place par les services du Conseil Départemental et entreposée dans la MJC.

La maquette est associée à onze panneaux de présentation qui résument les objectifs du SAR et les grandes questions qui sont abordées. Des panneaux de photos illustrent également les différentes typologies des villages de la commune dans laquelle est exposée la maquette. Sur une table de travail se situe une urne pour recevoir les remarques et suggestions des visiteurs.

L'installation complète du lieu d'exposition représente 1h de montage.



## PROGRAMME :

La présentation s'est déroulée en deux demi-journées :

Mercredi de 8h à 12h - **Nombre de visiteurs : 60**

- 8h30 : présence de M. Le Maire **Bacar Mohamed** et Mme la Conseillère du canton de Tsingoni **Fatimatie Razafinatoandro**

- Echanges recueillis autour de la maquette, en présence de **Daniel Mondroha** (Responsable Foncier et Urbanisme à la Mairie de Tsingoni), **Ismaël Bacari** (Chargé de mission Habitat, Logement à la Mairie de Tsingoni), **Saïd Adinani** (Directeur Général adjoint Services Techniques et Urbanisme)

Mercredi de 13h à 16h - **Nombre de visiteurs : 20**

-Echanges recueillis autour de la maquette, en présence de membres de l'**Office de Tourisme 3CO**

-Traduction sur la maquette des suggestions

## ECHANGES ET THEMES ABORDES AUTOUR DE LA MAQUETTE :

### DES REMARQUES POUR TSINGONI

#### AGRICULTURE :

-Il y a beaucoup d'agriculteurs à Combani, commune active grâce à son relief et où il y a plus d'eau que dans le Sud. La Coopérative Agricole (COOPAC) est une filière de commercialisation, qui compte une cinquantaine d'agriculteurs. Elle fournit les particuliers par la vente en direct, les supermarchés et les restaurateurs. (Emmanuel Desdoigts)

-« *Içi, c'est du plat parfait, donc des zones agricoles parfaites.* » (Daniel Mondroha)

#### FRONT DE MER :

-« *Les pontons seraient bien pour que les Mahorais puissent aller à la mer. Avant, Tsingoni était le poumon économique de Mayotte grâce à son embarcadère.* » (Daniel Mondroha)

-La Baie de Dridrioni à Tsingoni : avant, le BSMA y faisait les exercices de tir. Il y a eu des envies de projet pour que les bateaux viennent se ravitailler mais rien n'a abouti. « *A Tsingoni, l'embarcadère doit être un lieu de divertissement.* »

#### AMENAGEMENT URBAIN :

-Repenser les projets par rapport au nouveau volcan. (Ismaël Bacari)

-« *On avait prévu de faire une ZAE vers Coconi. Dans le PADD de 2004, il y a trois zones d'activités territoriales, dont Combani. 7ha étaient prévus dans le PLU. Il y a aussi un projet d'une ZAC au sud de Combani. Et un projet d'une zone industrielle à l'est de Soulou, car Kawéni risque d'être inondée. On n'est pas loin de Longoni, entre Longoni et le Sud.* » (Daniel Mondroha)

#### GESTION DES DECHETS :

-« *Je veux que le terrain de foot soit propre, qu'il n'y ait pas de bouteilles.* » (Daniel Irfane)

#### EQUIPEMENTS, ACTIVITES, CULTURE :

-« *A Combani, il y a tout.* » (Emmanuel Desdoigts)

-« *On va faire de Combani un 3<sup>ème</sup> pôle économique (après Mamoudzou et Koungou). Il y a la nouvelle station essence, et il va y avoir un grand Jumbo. Il y a le projet des Archives Départementales et de la cité administrative.* » (Fatimatie Razafinatoandro)

-« *Combani devient le 2<sup>ème</sup> Centre Economique de Mayotte (tertiaire, bancaire, distribution, services de proximité,...). Depuis trois ans, tout le monde vient s'installer à Combani (entreprises, bureaux d'études). Niveau animation, les prestataires font plus de demandes sur Tsingoni (concerts, compétitions de sport). Il y a une MJC dans chacun des villages de la commune. On est assez équipés mais les infrastructures ne sont pas adaptées aux animations d'ici. On fait du copier-coller de bâtiments mais ça ne marche pas toujours. Par exemple, la salle dans la MJC est trop petite pour accueillir des grandes réceptions, comme des manzarakas, on fait ça sur la place publique.* » (Ambass Ridjani)

-Faire attention à ne pas créer le même problème à Combani qu'à Mamoudzou avec un trop fort développement. Il faut répartir partout. (Djaizati Ayoub)

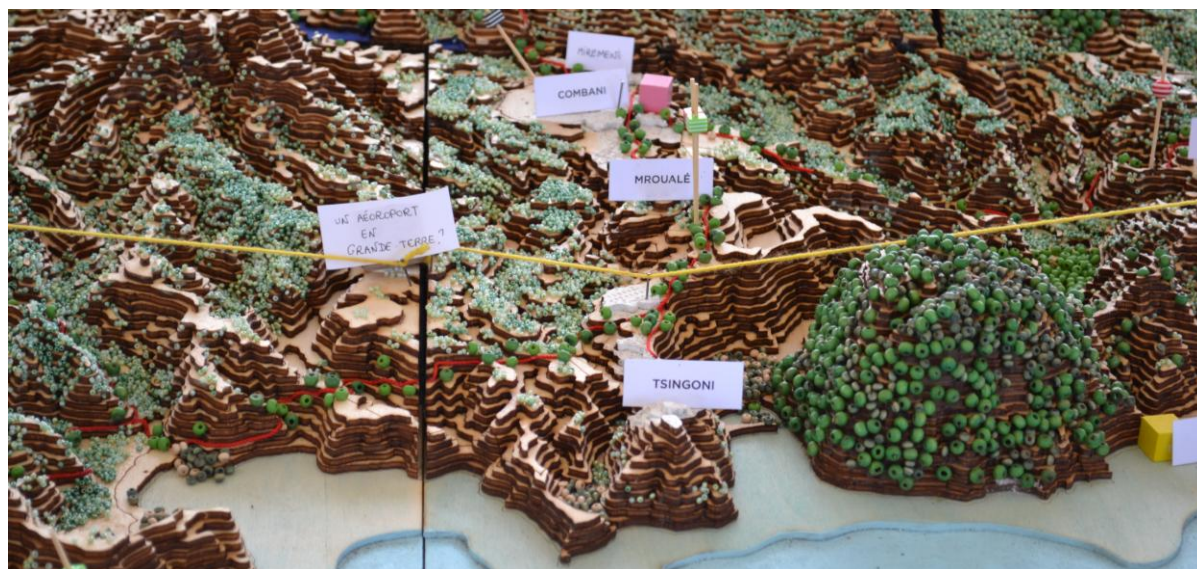
-Un hôpital à Tsingoni ou Combani pour compléter le dispensaire de Kahani. (Fatimatie Razafinatoandro)



- « Une piscine à Tsingoni ! Même une de 25m, c'est pas mal. » Une plage surveillée avec des maîtres-nageurs, ou une piscine lagunaire. (Agnès Thongo)
- Un espace pour danser, faire des « battle », et une salle de boxe. (Mouhamadi Halifa)
- Une sous-préfecture à Mroalé et un lycée.

### DEPLACEMENTS ET LIAISONS ROUTIERES:

- Le téléphérique de Combani à Soulou pour attirer plus de monde. Cette portion pourrait être un premier essai. (Fatimatie Razafinatoandro)
- Revaloriser la route en terre entre Miréréni et Bouyouuni. (Ismaël Bacari)
- « Il y a des projets de voirie et déviation de Combani (par le sud du village) depuis 10 ans mais ça n'aboutit pas. La déviation est prévue dans le PLU mais la commune n'a pas les moyens. Pourquoi ne pas la passer en projet départemental ? A partir de Longoni, les gros camions ont du mal à aller jusqu'au Sud. C'est à cause de la retenue collianire. Il faut élargir la piste agricole pour pouvoir passer directement de Bouyouuni à Combani puis vers le Sud. Le Département ne fait rien pour prévoir de nouvelles voiries. » (Daniel Mondroha)
- Pas assez de routes dans la commune. Il faut créer des déviation autour de Combani pour qu'elle ne devienne pas bloquée dans 1 ou 2 ans. « On entend parler de projets de déviation depuis longtemps mais rien ne bouge. » (Ahmed Souali)
- Un téléphérique entre Le Mont Choungi et Dridrioni à Tsingoni
- « Un aéroport à Combani, vers Soulou. Il y a aussi une petite piste à Dapani que l'on pourrait prolonger. » (Ismaël Bacari)
- « On entendait parler d'un aéroport à Combani depuis au moins 30 ans mais maintenant les gens ont construit sur le terrain dédié. » (Ahmed Souali)



### TOURISME ET PATRIMOINE :

- Il faut un hôtel à Tsingoni, et haut avec vue sur la mer. (Daniel Mondroha)
- L'économie de la commune jusqu'aux années 80/90 : girofle, Ylang, savon en pulpe de coco (coprah), vanille, canne à sucre, cisa/ « Kitani » (pour faire des cordes). Les Grands Comoriens et Anjouanais (« les Conterats ») venaient travailler à Combani, Miréréni et Mroalé. (Daniel Mondroha)

## DES REMARQUES POUR MAYOTTE

### AGRICULTURE :

-« *Les gens veulent loger à côté de leur champs, mais le vol décourage beaucoup la production.* » (Emmanuel Desdoigts)

-Professionnaliser le secteur de l'agriculture. Garder les terrains pour les professionnels qui vont s'investir et exploiter les terrains au mieux. « On ne sait même pas aujourd'hui si les propriétaires ont les titres des terrains. » (Djaizati Ayoub)

### FRONT DE MER :

-Des poubelles sur les plages (Djaizati Ayoub)

-« *Il faut aménager les plages comme il faut. A Tahiti Plage, on pourrait aménager un parking, des kiosques, des activités.* » (Mouhamadi Halifa)

### DEPLACEMENTS :

-« *Pourquoi ne pas se déplacer sous terre ?* ». (Fatimatie Razafinatoandro)

-Développer le covoiturage et de nouvelles routes. (Fatimatie Razafinatoandro)

-Un téléphérique pour aller sur le Mont Choungi, et un pour aller en Petite-Terre. (Fatimatie Razafinatoandro)

-« *Quelle autre proposition pour un aéroport, face à la menace du volcan ? On ne peut pas permettre de ne pas avoir un aéroport digne de ce nom.* » (Fatimatie Razafinatoandro)

-Des transports en communs interurbains qui remplacent les systèmes « *un peu mafieux* » des taxis-bus, qui n'ont pas d'horaires, se garent partout et ne réduisent pas les embouteillages. Utiliser les bus+les bateaux.

« *En 9 ans, on a vu la différence. Les routes sont un peu mieux. C'est grâce à l'Europe mais il y a une augmentation du nombre de voitures.* » (Emmanuel Desdoigts)

-« *Je ne suis pas pour la circulation maritime. Il y aura de la pollution, des accidents et avec les fortes marées ça va abîmer le corail. On n'a pas besoin d'autoroute à Mayotte. Une voirie rapide comme le périphérique à Paris serait bien. Pas de 4 voies, juste plus large que maintenant, 2 voies c'est bien.* » (Daniel Mondroha)

-« *Tout le monde est d'accord pour déplacer l'aéroport en Grande-Terre car avec la montée de la mer, l'entretien de l'actuel aéroport risque de coûter plus cher à Long terme.* » (Ambass)

-« *Aménager des petits ports à des endroits de manière à privilégier le déplacement par voie maritime.* » (Ambass)

-Développer les transports en commun pour faciliter les déplacements dans le Centre et vers les autres territoires. Penser d'abord aux bus, puis peut-être le téléphérique. Le bateau sera trop long. (Djaizati Ayoub)

-Penser à de nouveaux axes routiers, agrandir les routes, prévoir des voies de stockage. « *Comment élargir les routes des villages alors que les maisons y sont collées ?* ». (Djaizati Ayoub)

-« *Il faut des routes et des bus adaptés : pour les cars, il faut qu'ils passent par une autre route.* » (Saïd Adinani)

-« *Il n'y a aucune mobilité douce. Il faut des vélos, des pistes cyclables.* » (Agnès Thongo)

-« *Respecter le code de la route.* »

-« *Un port de plaisance pour palier la route et faire travailler les plaisanciers (bateaux légers). La voie maritime n'est pas la solution pour les marchandises.* »



**\*(Ismaël Bacari, Chargé de mission Habitat, Logement à la Mairie de Tsingoni) :**

- Des routes plus larges avec des transports en commun.
- Des routes en hauteurs pour ne pas empiéter ni les maisons ni l'agriculture. Pas partout mais sur des axes bien précis.
- Faire passer les routes sous les montagnes ; *« cela pourrait booster l'économie locale et tous les gens du BTP auraient du boulot ».*
- LAISON PETITE TERRE : Faire un pont depuis Mamoudzou, ou un tunnel sous-marin, un tube en verre où l'on pourrait voir des poissons et des raies manta. Un pont qui serait réservé au tramway. Avoir des bus+la barge.
- Faire une route en parallèle de Mamoudzou, qui va du haut de Passamainty jusqu'à Longoni avec des rues perpendiculaires qui relieraient chaque village.

**AMENAGEMENT URBAIN :**

- Le plus importants sera de rénover les routes et d'aménager des trottoirs. (Hedj)
- Créer des parcs et des espaces de jeux. *« On dit tout le temps que les jeunes font des bêtises mais ils n'ont rien à faire, les pauvres... »* (Djaizati Ayoub)
- « On est toujours en phase étude, en perpétuelle étude, sans EXE. En conséquence nos élus ne voient pas la bout, et se retrouvent à faire des petits caniveaux. Les PPRN sortent au compte goutte. Les PLU ne tiennent pas compte de la réalité du terrain. Les cartes aléas non plus. Les particuliers et les administrations sont bloqués. Il faut retrouver une échelle cohérente de ces cartes, car il y a parfois plusieurs centaines de mètres de décalage sur le terrain. Il faut densifier, organiser ; aujourd'hui c'est embryonnaire »* (Dahalani Soibahaddine)

**ENVIRONNEMENT :**

- Problème de gestion de déchets. *« Il faut que ça soit plus intense. Le tri des déchets n'est pas rentré dans les mœurs. Les gens devraient comprendre qu'en triant les déchets, ils seront exportés, donc plus sur leur île. »* (Emmanuel Desdoigts)
- « A l'époque, on disait déjà que l'île s'enfonçait et que Mayotte était un volcan mort. L'érosion était normale. On aimerait avoir des images et des vidéos du volcan, que la population puisse avoir des images inédites. Un robot pourrait y descendre ! »* (Ismaël Bacari)
- « On met en péril la Nature. On parle de préserver les sources, mais on construit, on pollue. Le lagon, c'est notre produit-far. A Passamainty, la rivière a disparu. Il faut prendre en compte la nature des déchets de Mayotte. Avant qu'il n'y ait les poubelles, chacun nettoyait devant sa porte. Maintenant qu'on nous propose d'autres solutions, ça ne fonctionne pas. »* (Fatimatie Razafinatoandro)
- « Les forêts et le lagon sont un gros potentiel. Pour les déplacements et le transport de personnes et de matériel. Il faut travailler de concert avec les associations environnementales pour aménager sans abîmer le lagon. »* (Dahalani Soibahaddine)
- Problème de la propreté de l'île : *« En 20 ans, plus il y a des actions, plus l'île est sale. Avant, c'était plus propre, les gens étaient responsables par rapport à ça. Ça passe par l'éducation ; et s'il faut passer par la répression, il ne faut pas hésiter. »* (Mouhamadi Halifa)
- « J'aimerais que la propreté soit mieux établie, et la fin des braconnages. »* (enfant)

**\*(Agnès Thongo, Responsable Aménagement ONF) :**

-« *C'est grâce aux forêts qu'on a de l'eau à Mayotte.* »

-Gérer les déchets pour protéger la mangrove et le lagon, et très en amont dans les terres.

-Stopper les défrichements pour l'agriculture.

-Hors forêts publiques, les zones boisées privées doivent être protégées. Importance d'une prise de conscience.

Il faut préparer la résilience. Il faut boiser, donner une valeur à l'arbre pour contrer l'augmentation de la température dans les villages.

**HABITAT :**

-« *Le premier problème est l'habitat. On se trouve tous en Métropole et nos terrains ici ne valent plus rien. En rentrant les gens ne peuvent pas construire sur leur terrain car ils sont dans des zones non-constructibles. Les jeunes qui vont en Métropole n'arrivent pas à se construire des maisons en revenant. Il manque aussi de l'habitat social.* » (Ahmed Souali)

-Diversifier les logements : que tout le monde n'ait pas de maison individuelles mais des immeubles (jolis) en location. Ne plus construire à l'horizontale mais à la verticale. Les jeunes de la génération à venir ne pourront pas avoir leur propre maison, ils devront louer. Faire des mini-quartiers. (Djaizati Ayoub)

-« On laisse faire les constructions hors zone U alors qu'on embête ceux qui demandent un PC. » (Fatimatie Razafinatoandro)

-« *Des hôtels et des grands bâtiments de logements pour que les gens qui n'ont pas de maisons puissent habiter, et éviter les maisons en tôle.* » (Mouhamadi Halifa)

-Plus de logements sociaux.

-« *Je veux que Mayotte change, que les maisons ne soient pas en tôle.* » (Daniel Irfane)

-« *Une maison de quatre étages.* » (Enfant)

**FORMATION, EDUCATION ET JEUNESSE :**

-« *Tout est débordé. Dans les écoles, il n'y a pas de place.* » (Ahmed Souali)

-« *Beaucoup d'enfants en détresse. La prison ne fera pas l'éducation de nos enfants. Il faut des éducateurs spécialisés. La jeunesse, c'est l'avenir : c'est le sport, les magistrats, les médecins futurs. Aussi, les écoles et l'université doivent être équipées de cantines scolaires, de dortoirs pour répondre à une éducation de qualité.* » (Fatimatie Razafinatoandro)

-« *Une évolution, ça passe par la formation ; il faut qu'on arrive à trouver une bonne articulation entre les anciens et les jeunes. Aujourd'hui, faire un enfant n'a plus la même signification : ce n'est plus pour veiller sur les parents mais pour donner un avenir.* » (Kamardine Kadafi)

-« *Avoir plus de professeurs Mahorais et Mahoraises.* » (enfant)

-« *Agrandir l'université de Mayotte ou en construire une autre.* » (enfant)

-« *Créer et développer un pôle d'enseignement supérieur et privilégier l'enseignement des jeunes.* »

**SANTE :**

-« *Il faut aller vers le Sud car il y a moins d'attente et moins de circulation. Mayotte n'est pas grand. Un hôpital dans le sud permettrait de profiter du cadre qu'il offre et palier aux urgences ou l'on attend une journée pour voir un médecin. Il manque de soins dans le Sud, il n'y a plus de dispensaire depuis 30 ans.* » (Kamardine Kadafi)

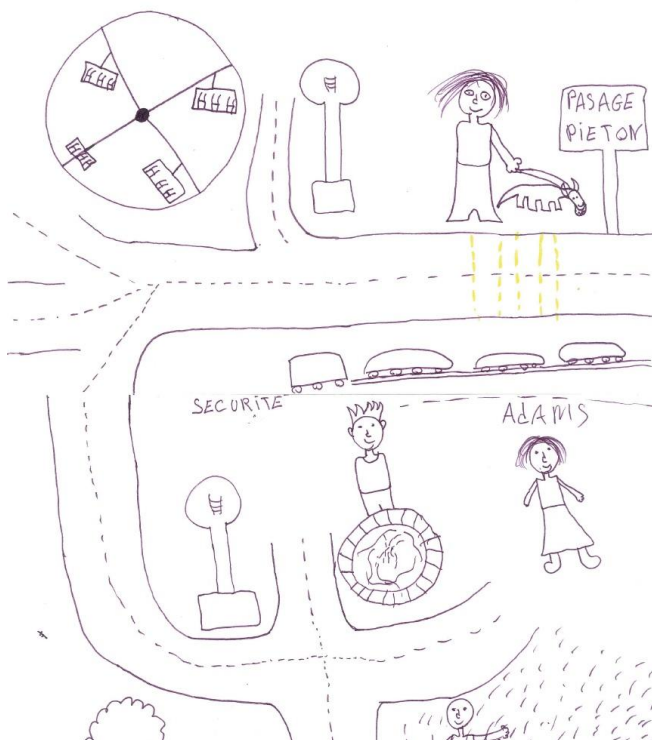


## EQUIPEMENTS, ACTIVITES, CULTURE :

- Déconcentrer Mamoudzou : un centre commercial dans chaque commune. (Djaizati Ayouba)
- Des laveries (écologiques) pour ne pas laver dans les rivières et les polluer. Il y a une laverie solidaire à MTsapéré, ouverte par l'Association YESWECANETTE. (Djaizati Ayouba)
- Des complexes sportifs pour toutes les communes. (Fatimatie Razafinatoandro)
- Faire de Mayotte un lieu multimodal. Désengorger Mamoudzou en construisant des équipements (un hôtel, une discothèque, assurances, banques, eau, électricité, administration, préfecture,...). « *Si on équipe le Centre-Ouest et qu'on utilise le numérique, je pourrais passer un mois sans aller à Mamoudzou !* » (Ismaël Bacari)
- Les Maisons des Services doivent se développer pour qu'il y ait des permanences (sécurité sociales, Département, SME, EDM). (Agnès Thongo)
- Chaque commune avec un équipement sportif digne de ce nom et qui fonctionne, c'est une priorité. (Mouhamadi Halifa)
- « *Des équipements sportifs, des hôtels pour les touristes, l'université pour ne pas faire des études ailleurs et beaucoup de ports maritimes.* »
- « *Un zoo avec des crocodiles et des chevaux et des pingouins.* » (Younoussa)
- « *Un parc d'aventure (parc d'attractions) avec des passages piétons et de la sécurité.* » (Karossi)

KAROSI : Adams

### PARC AVANTURE



## TOURISME ET PATRIMOINE :

- Une structure hôtelière à chaque coin de l'île. Une à Mtsanga Beach (Fatimatie Razafinatoandro)
- « *On voulait inscrire certaines parties de l'île au Patrimoine Mondial de l'UNESCO, c'est un projet. On devrait avoir plus d'informations par rapport aux fonds marins et sur les animaux marins.* » (Ismaël Bacari)
- « *On doit développer les hôtels, par exemple à Tanaraki, MLiha, MTsangaBeach.* » (Fatimatie Razafinatoandro)

### **INSECURITE :**

-« Mayotte avance. La seule chose choquante, c'est la délinquance, les jeunes voyous. Il y a 25 ans, jamais ça n'arrivait. On laissait la porte ouverte, les gens avaient bon cœur, ils s'entraidaient. La délinquance vient des Comores. C'est devenu du bordel à Mayotte, on a peur de sortir. » (Ahmed Souali)

### **DEMOGRAPHIE :**

-« Une forte population Mahoraise n'est pas un handicap ? Peut-être, mais pas trop vite. L'île est trop petite pour tous. Les infrastructures doivent suivre. Pour tout ce monde il faut des espaces pour les enfants. »

### **CONSTATS GENERAUX :**

-« Ca serait bien que tout le monde s'y mette pour construire Mayotte. »

-« Je veux que Mayotte soit belle, et pas méchante, pas de déchets par terre, et que personne ne frappe les autres, que tout le monde soit gentil. Je veux qu'on ne se tue pas. » (Andjilani Bensam)

-« La vraie problématique, c'est les décideurs politiques. Il faut une nouvelle génération qui porte les projets, les ambitions, au-delà des décideurs à Paris. Il faut que les élus Mahorais s'émancipent. Il n'y a pas de technique sans décision politique. Il y a un turn-over au niveau des élus. Il faut plusieurs mandats pour porter un vrai projet politique. » (Dahalani Soibahaddine)





# CONCLUSION POUR TSINGONI :



La situation centrale de la commune dans l'île, et son relief assez plat constituant un plateau, confère à cette région Centre-Ouest de l'île comme un potentiel économique, touristique, industriel, et agricole certain.

Combani est le centre agricole de Mayotte, avec notamment la culture de l'Ylang. La présence d'une coopérative agricole regroupant une cinquantaine d'agriculteurs (COOPAC) et le marché quotidien de Combani assure une certaine redistribution des produits.

Cependant, même si un développement et la multiplication prochaine des infrastructures à Combani participeront au rééquilibrage du territoire, il faudra faire attention à la bonne répartition des équipements au sein des communes et villages, et à l'aménagement routier qui en découlera, afin de ne pas engorger Combani comme l'a été Mamoudzou.

**PROJETS REALISES :**

- Maison des Services aux Publics de Combani, accueillant le Comité de tourisme et Pôle Emploi
- MJC de Combani

**PROJETS EN COURS DE REALISATION :**

- Préservation et rénovation de la mosquée de Tsingoni et de son minaret.
- Aménagement du Centre-Bourg de Combani
- Construction du groupe scolaire T32 à Combani, T13 à Mroalé
- ZAE de Combani – Centre commercial
- Réhabilitation de l'école élémentaire de Tsingoni
- Etudes pour l'extension de l'école maternelle de Combani
- Lutte contre l'habitat indigne (RHI Kiyama)

**PROJETS A VENIR:**

- 5 projets de logement promoteur immobilier : Djailani, Mroalé, Kyiama, Miboukini, Le Combani
- Projet urbain et étude urbaine autour de la Zone Mosquée de Tsingoni
- Projet d'assainissement (STEP)
- Projet de parc aquatique
- Projet d'hôtellerie à Combani
- Projet d'une place publique à Combani
- Construction d'une passerelle piétonne à Mroalé
- Eclairage photovoltaïque Combani/Mroalé
- Etudes sur l'aménagement des cimetières communaux
- Etudes sur la construction de nouvelles voiries communales (contournement de Combani/Mroalé-Combani)
- Etudes sur la construction des nouveaux bureaux de la Direction Générale des Services Techniques
- Etudes sur la mise aux normes de l'éclairage public de la commune
- Etudes sur la couverture des plateaux polyvalents de la commune
- Etudes sur la construction du plateau polyvalent de Miréréni
- Etudes sur la construction d'un DOJO-salle multisports